

7.2.- SUPERFICIES

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
S. EDIFICADA BAJO TERRENO			
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO			
S. EDIFICADA TOTAL			603,00
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)	498		603,00

7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	1,6	1,17	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO	0,6	0,502
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES	-----	-----	DENSIDAD	-----	-----
ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos	7m/20m	7m	ADOSAMIENTO	-----	-----
RASANTES	70°	70°	ANTEJARDIN	3m	0 (ART. 3.3.2 P.R.R)
DISTANCIAMIENTOS	O.G.U.C.	O.G.U.C.			

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	4	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	4
-----------------------------	---	---------------------------	---

DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO

<input type="checkbox"/> D.F.L-N°2 de 1959	<input type="checkbox"/> Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)	<input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11, OGUC	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4, OGUC
<input type="checkbox"/> Conjunto Armónico Art. 2.6.4, OGUC	<input type="checkbox"/> Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/> Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	<input type="checkbox"/> OTROS (especificar)

AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC

<input type="checkbox"/> Art. 121	<input type="checkbox"/> Art.122	<input type="checkbox"/> Art.123	<input type="checkbox"/> Art.124	<input type="checkbox"/> Otro (especificar)
-----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	--

EDIFICIOS DE USO PUBLICO

<input type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE	<input checked="" type="checkbox"/> NO
CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
Res. N°		Fecha

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS	OFICINAS
LOCALES COMERCIALES	ESTACIONAMIENTOS
OTROS (ESPECIFICAR): BODEGA	

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN	CLASIFICACIÓN	m2
		AAa
	A3	205,00
PRESUPUESTO		\$ 58.857.985
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$ 882.870
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS	(-)	\$ -----
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$ 882.870
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	\$ -----
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA: (-) \$ -----
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA: (-) \$ -----
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA: (-) \$ -----
TOTAL A PAGAR		\$ 882.870
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

- 1.- Cuenta con autorización notarial de adosamiento de:
 Adela Mercedes Cerón Rut: Av. El Roble N° 738
 Some Jano Awad Rut: Av. Einstein N° 741
- 2.- Para la Recepción Final deberá adjuntar certificado de calificación técnica como bodega inofensiva extendido por la SEREMI de Salud Metropolitana.
- 3.- Para la Recepción Final deberá presentar recepción del proyecto de arborización por parte de la Dirección de Aseo y Ornato Municipal.
- 4.- El presente permiso no autoriza propaganda.

[Handwritten Signature]
 RBM/NHCnhc 05.07.11

PAGADO

[Circular Stamp: MUNICIPALIDAD DE RECOLECCION DE AGUAS]
CARLOS REYES VILLALOBOS
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE